

Onderhandschen verkoop van grond en water te Coevorden, aan de Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij.

(190. 1.)

Inv. Dom 8<sup>e</sup> afd. la. a n<sup>o</sup>. 26.

## KONINKLIJKE BOODSCHAP.

Aan de Tweede Kamer der Staten-Generaal.

MIJNE HEEREN!

IN NAAM VAN HARE MAJESTEIT WILHELMINA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU. ENZ., ENZ., ENZ.

Wij E M M A, Koningin-Weduwe, Regentes van het Koninkrijk

Bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van wet (en bijlage) tot goedkeuring van den onderhandschen verkoop van een perceel grond en water te Coevorden, aan de Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij.

De toelichtende memorie (en bijlage), die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede, Mijne Heeren, bevelen Wij U in Godes heilige bescherming.

's Gravenhage, den 8sten April 1897.

E M M A.

(190. 2.)

## ONTWERP VAN WET.

IN NAAM VAN HARE MAJESTEIT WILHELMINA, ENZ.

Wij E M M A, ENZ.

Allen, die deze zullen zien of hooren lezen, saluut! doen te weten:

Alzoo Wij in overweging genomen hebben, dat de Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij, voor den aanleg van haar station te Coevorden, den eigendom wenschte te verkrijgen van een perceel grond en water aldaar en dat het belang van den Staat zich niet verzet tegen den onderhandschen verkoop;

Zoo is het, dat Wij, den Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

## Eenig artikel.

De overeenkomst, gesloten bij de in afschrift aan deze wet gehechte akte van 16 Februari 1897, waarbij de Staat aan de Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij, gevestigd te Avereest, voor f 4500 verkoopt een perceel grond en water te Coevorden, kadastraal bekend als sectie D n<sup>o</sup>. 1413, groot 1.5230 hectaren, en zich voorwaardelijk verbindt om aan die Maatschappij, zonder beding van koopprijs, in eigendom over te dragen het perceel n<sup>o</sup>. 1415 van die sectie, groot 3.15 aren, wordt goedgekeurd.

Lasten en bevelen dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst, en dat alle Ministerieele Departementen, Autoriteiten, Colleges en Ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven,

De Minister van Financiën,

Handelingen der Staten-Generaal. Bijlagen. 1896—1897.

## AFSCHRIFT.

De ondergeteekenden:

1. DIRK VAN DEN HURK, ontvanger der registratie en domeinen te Hoogeveen, in die hoedanigheid, onder voorbehoud van goedkeuring door de wet, handelende namens den Staat der Nederlanden, daartoe gemachtigd door den directeur der registratie en domeinen te Leeuwarden bij missive dd. 12 December 1896 n<sup>o</sup>. 2760, gegrond op de ministerieele aanschrijving, dd. 9 December 1896, n<sup>o</sup>. 7, Domeinen, en

2. AREND PLOMP, civiel-ingenieur, wonende te Avereest, ten deze handelende in kwaliteit van directeur der Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij, gevestigd te Avereest, en als zoodanig die vennootschap vertegenwoordigende, die onder goedkeuring van de mede-ondertekenden:

a. CAREL PIEK, lid van Gedeputeerde Staten der provincie Overijssel en grondeigenaar wonende te Lutten, gemeente Ambt-Hardenberg;

b. MR. WILLEM JAN baron VAN DEDEM, lid van Gedeputeerde Staten der provincie Overijssel en grondeigenaar wonende te Nieuw-Leusen;

c. HERMAN VAN BARNEVELD, burgemeester der gemeente Avereest, wonende aldaar;

d. GERARD DE MELJER, notaris wonende te Velp, gemeente Rheden;

e. HERMAN LÖHNIS, fabrikant, wonende te Zwolle;

alle vijf in hoedanigheid van commissarissen der genoemde Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij,

zijn overeengekomen als volgt:

De Staat verkoopt, voor de som van vier duizend vijfhonderd gulden (f 4500), aan de Dedemsvaartsche Stoomtramwegmaatschappij, die voor dien prijs in koop aanneemt:

Een perceel grond en water te Coevorden, groot een hectare, twee en vijftig aren, dertig centiare, kadastraal bekend als gemeente Coevorden, Sectie D, n<sup>o</sup>. 1413, welk perceel wordt begrensd: ten noordoosten en noorden door domeingrond, kadastraal bekend onder n<sup>o</sup>. 1412 van die sectie, ten oosten door het perceel 1415 van die sectie, thans nog een deel uitmakende van den Buitensingelweg, ten zuiden door den weg van de Krim naar Coevorden en ten noordwesten door het perceel n<sup>o</sup>. 1366 van die sectie, eigendom van de provincie Drenthe.

Bij de met die provincie gesloten overeenkomst van 9/15 September 1873, goedgekeurd bij de wet van 2 Juni 1875 (Staatsblad n<sup>o</sup>. 91), is eene twintig meter breede strook van het verkochte, langs het bij die overeenkomst aan de provincie overgedragen deel der buitengracht, thans opgenomen in het voormelde kadastraal perceel 1366, ten behoeve van dat deel dier gracht belast met de erfdiensbaarheid van grondberging en weg.

Deze overeenkomst van verkoop en koop wordt aangegaan onder de navolgende bedingen:

Artikel 1. De Staat verbindt zich om aan de voorschreven vennootschap, zonder beding van koopprijs, bij eene op hare kosten op te maken akte in eigendom over te dragen de aan het verkochte perceel grenzende, vijf meter breede, strook van den Buitensingelweg, kadastraal bekend als nummer 1415 van voormelde sectie, groot 3 aren 15 centiare, en wel binnen zes weken nadat de ruiling met de gemeente Coevorden, dd. 19 September 1896, waarbij zij die strook aan den Staat heeft overgedragen, bij de wet zal zijn goedgekeurd. Wordt die ruiling niet goedgekeurd, dan zal de voorschreven koopsom geacht worden te zijn bedongen voor het nu overgedragen perceel n<sup>o</sup>. 1413 en heeft de Vennootschap derhalve geen recht tot terugvordering of inhouding van eenig gedeelte er van.